

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.

privind actualizarea *Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*, referitor la unele imobile proprietatea publică a municipiului Ploiești aflate în concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Vîscan Robert-Ionuț, Ganea Cristian Mihai și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu sub nr., la Direcția Administrație Publică, Juridic –Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr..... cu privire la actualizarea *Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*, referitor la unele imobile proprietatea publică a municipiului Ploiești aflate în concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.;

Luând în considerare faptul că unele imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri fac parte din domeniul public al municipiului Ploiești și figurează ca poziții distincte în “Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” înscris prin Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești și atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova precum și unor alte Hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Ploiești ;

Având în vedere prevederile Hotărârii nr.219/2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind înființarea Societății Comerciale Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.A., cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 încheiat între Municipiul Ploiești și Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Procesul verbal din data de 10.09.2024 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești*” desemnată prin Dispoziția nr.971/11.03.2020 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Avizul Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiat în data de;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.c), art.139, art.196 alin(1) lit.a), art. 286, alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă înscrierea valorii de inventar a unor bunuri, proprietatea municipiului Ploiesti în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești", potrivit Anexei nr.1, ce face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2.(1) Se aprobă modificarea poziției nr.25 din Anexa F2 – Zone Verzi la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*", cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- coloana « *elemente de identificare* » va avea următorul cuprins:
"Zonă verde Sighet-Gh.Doja, str. Sighet-str. Gheorghe Doja, teren intravilan, categoria curți-construcții, în suprafață măsurată de = 652 m.p. cu număr cadastral 148551; Vecinătăți N: tronson str.Gheorghe Doja-nr.cad.150538, E: str.Sighet, S:str. Sighet, str. Triumfului, V:str.Triumfului; nr. inventar 1355";
- coloana « *valoare de inventar* » va avea următorul cuprins: *"570.845,30 lei";*
- coloana « *situația juridică actuală* » va avea următorul cuprins: *"H.G.R. nr.1359/2001, Carte Funciară nr.148551 a UAT Ploiești "*

(2) Imobilul menționat la alin.(1) se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3.(1) Se aprobă modificarea poziției nr.19 din Anexa F2– Zone Verzi la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*", cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- coloana « *elemente de identificare* » va avea următorul cuprins:
" Zonă verde Tudor Vladimirescu, str. Popa Farcaș-str.Tudor Vladimirescu, teren intravilan, categoria curți-construcții, în suprafață măsurată de = 979 m.p. cu număr cadastral 148418;Vecinătăți N: str. Popa Farcaș, E: str.Tudor Vladimirescu nr.cadastral 150947, S: str.Tudor Vladimirescu nr. cadastral 150947 , V: proprietăți particulare; nr. inventar 1356".
- coloana « *valoare de inventar* » va avea următorul cuprins: *"1.125.000,82 lei";*
- coloana « *situația juridică actuală* » va avea următorul cuprins: *"H.G.R. nr.1359/2001, Carte Funciară nr.148418 a UAT Ploiești "*

(2) Imobilul menționat la alin.(1) se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.4.(1) Se aprobă modificarea poziției nr.22 din Anexa F2 – Zone Verzi la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*", cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- coloana « *elemente de identificare* » va avea următorul cuprins:
" Zonă verde Popa Farcaș x Gh.Gr.Cantacuzino,str. Popa Farcaș-str.Gheorghe Grigore Cantacuzino, teren intravilan, categoria curți-construcții, în suprafață măsurată de = 596

m.p. cu număr cadastral 148411; Vecinătăți N: tronson str. Gheorghe Grigore Cantacuzino nr. cadastral 150334-domeniu public al Județului Prahova , E: domeniu public al municipiului Ploiești, S: str. Popa Farcaș, V: str. Popa Farcaș, tronson str. Gheorghe Grigore Cantacuzino nr. cadastral 150334-domeniu public al Județului Prahova; nr. inventar 1357".

- coloana « *valoare de inventar* » va avea următorul cuprins: "708.601,92 lei";
- coloana « *situația juridică actuală* » va avea următorul cuprins: "H.G.R. nr.1359/2001, Carte Funciară nr.148411 a UAT Ploiești ".

(2) Imobilul menționat la alin.(1) se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr.4 la prezenta hotărâre.

Art.5.(1) Se aprobă modificarea poziției nr.9 din Anexa F2 -Scururi la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*", cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- coloana « *elemente de identificare* » va avea următorul cuprins:
" *Scuar Tronson Cameliei, str. Cameliei-Intrarea Petuniei, teren intravilan, categoria curți-construcții, în suprafață măsurată de = 1.521 m.p. cu număr cadastral 148403; Vecinătăți N: domeniu public al Municipiului Ploiești, E: proprietăți particulare, S: domeniu public al municipiului Ploiești, V: domeniu public al municipiului Ploiești; nr. inventar 1358*";
- coloana « *valoare de inventar* » va avea următorul cuprins: "1.278.715,96 lei";
- coloana « *situația juridică actuală* » va avea următorul cuprins: "H.G.R. nr.1359/2001, Carte Funciară nr. 148403 a UAT Ploiești ".

(2) Imobilul menționat la alin.(1) se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare ce constituie Anexa nr.5 la prezenta hotărâre.

Art.6.(1) Se aprobă modificarea poziției nr.6 din Anexa F2 -Scururi la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*", cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- coloana « *elemente de identificare* » va avea următorul cuprins:
" *Scururi Cimitir Bolovani, str. Eroilor compus din:*
a) *Scuar Cimitir Bolovani lot 1, teren intravilan, categoria curți-construcții, în suprafață măsurată de = 3.095 m.p. cu număr cadastral 148223; Vecinătăți N: str. Căliman nr.cadastral 137860, str. Venus nr. cadastral 137783, E: str. Venus nr. cadastral 137783, teren proprietate de stat, S: domeniu public al municipiului Ploiești, V:str. Eroilor 137896; nr. inventar 1362*" și
b) *Scuar Cimitir Bolovani lot 2, teren intravilan, categoria curți-construcții, în suprafață măsurată de = 612 m.p. cu număr cadastral 148197; Vecinătăți N: domeniu public al municipiului Ploiești E: proprietăți particulare, S: str. Căpitan Aviator Popescu Ciocănel nr. cadastral 137804, V: str. Eroilor nr.cadastral 137896; nr. inventar 1363*".
- coloana « *valoare de inventar* » va avea următorul cuprins: " *valoare totală 2.384.435,22 din care a)1.939.944,76 lei și b) 444.490,46 lei*".

- coloana « *situația juridică actuală* » va avea următorul cuprins: "H.G.R. nr.1359/2001, Carte Funciară nr. 148223 a UAT Ploiești, Carte Funciară nr. 148197 a UAT Ploiești".

(2) Imobilul menționate la alin.(1) se identifică potrivit planurilor de amplasament și delimitare ce constituie Anexele nr.6 și nr.7 la prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă modificarea poziției nr.7 din Anexa F1 – Grădini Publice la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*", cu modificările și completările ulterioare, referitoare la imobilul teren "Piața Profesor Arhitect Toma T. Socolescu" după cum urmează:

- coloana « *elemente de identificare* » va avea următorul cuprins:
"Piața Profesor Arhitect Toma T. Socolescu - str.G-ral Vasile Milea - str.Griviței - B-dul Republicii, teren în suprafață măsurată de = 5.536 m.p. cu număr cadastral 148629, teren neîmprejmuit; Vecinătăți N: str.Emile Zola-nr.cad.145651, E: str.Griviței-nr.cad.148589, S:B-dul Republicii-nr.cad.146124, V:str.General Vasile Milea-nr.cad.145603, nr. inventar 1369".

- coloana « *valoare de inventar* » va avea următorul cuprins : "8.674.906,46 lei".
- coloana « *situația juridică actuală* » va avea următorul cuprins: "H.G.R. nr.1359/2001, H.C. L. nr.432/31.08.2023, H.C. L. nr.487/28.09.2023, Carte Funciară nr.148629 a UAT Ploiești".

Art.8. Se aprobă modificarea poziției nr.18 din Anexa F la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*", cu modificările și completările ulterioare, referitoare la construcția WC nr.1 Hale după cum urmează:

- coloana « *elemente de identificare* » va avea următorul cuprins:
"Piața Profesor Arhitect Toma T. Socolescu, construcție - C2, nr. niveluri: 1, suprafața construită la sol=138 m.p, suprafața construită desfășurată=138 m.p., suprafața se regăsește la subsol, nr. cadastral 148629-C2, nr. inventar 1074";

- coloana « *valoare de inventar* » va avea următorul cuprins : "207.172,19 lei";
- coloana « *situația juridică actuală* » va avea următorul cuprins: "H.G.R. nr.1359/2001, H.C. L. nr.432/31.08.2023, H.C. L. nr.487/28.09.2023, Carte Funciară nr.148629 a UAT Ploiești".

Art.9. Se aprobă modificarea poziției nr.14 din Anexa F2 – Zone Verzi la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*", cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- coloana « *elemente de identificare* » va avea următorul cuprins:
" Zonă verde str.Cameliei, teren intravilan, categoria curți-construcții, în suprafață măsurată de = 3.579 m.p. cu număr cadastral 148402;Vecinătăți N: str.Cameliei nr. cadastral 149224, E: str. Rapsodiei, nr. cadastral 149170, S: str.Rapsodiei, nr. cadastral 149170, V: str.Cameliei nr. cadastral 149224, str.Rapsodiei, nr. cadastral 149170 ; nr. inventar 1360".

- coloana « *valoare de inventar* » va avea următorul cuprins: "2.813.046,76 lei";

• coloana « *situația juridică actuală* » va avea următorul cuprins: "H.G.R. nr.1359/2001, Carte Funciară nr.148402 a UAT Ploiești ".

Art.10. Se aprobă actualizarea Anexei nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 219/2010, cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., în conformitate cu Anexa nr.8, ce face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.11. Se aprobă actualizarea, corespunzător Art.10 a Anexei la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 cu modificările și completările ulterioare, anexă ce cuprinde lista cu bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., cu modificările și completările ulterioare, celelalte prevederi contractuale rămânând neschimbate.

Art.12. Se aprobă semnarea Actului adițional la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010, ce va fi încheiat potrivit prevederilor art. 11, între Municipiul Ploiești și Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. cuprins în Anexa nr. 9 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.14. Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința direcțiilor din aparatul de specialitate al primarului și Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia Constantin**

Anexa nr.1 la H.C.L. nr. /
Actualizarea „Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Ploiești” (cu valoarea de inventar rezultată în urma evaluării)

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
	6	Zone verzi str. Mărășești lot 1 (parte integrantă din Zone verzi str. Mărășești ce figurează la poz. nr.11, pag.797 din anexa F2 a H.G.R. nr.1359/2001)	Teren intravilan curți construcții, Suprafața măsurată= 2.706 m.p. din 28.600 m.p., nr. cadastral: 148297, nr inventar: 1359.		2.369.181,10	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F2, Raport evaluare nr. 2348/24.03.2024
	6	Spații verzi intravilane zonă blocuri Sector Sud –Blocuri I. Hale (parte integrantă din Spații verzi intravilane zonă blocuri Sector	Teren intravilan curți construcții, Suprafața măsurată= 265 m.p. din 1.550 m.p., nr. cadastral: 148594, nr inventar: 1361.		296.610,53	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F2 Raport evaluare nr. 2349/24.03.2024

		Sud –Blocuri I. Hale ce figurează la poz. nr.12, pag.801 din anexa F2 a H.G.R. nr.1359/2001)				
6		Scur str. Eroilor lot 1 (parte integrantă din Scururi str. Eroilor ce figurează la poz.nr.2, pag.798 din Anexa F2 a H.G.R. nr.1359/2001)	Teren intravilan curti constructii, Suprafata măsurată = 8.118 m.p., din 15.829 m.p. nr. cadastral: 148209, nr inventar: 1364.	4.563.369,72	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F2 Raport evaluare nr. 2345/24.03.2024	
6		Cimitir Bolovani I	Str. Eroilor nr.52, Teren intravilan curti constructii, Suprafata măsurată= 120.894 m.p., nr. cadastral: 129398, nr inventar: 1365	20.015.766,87	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F, Hotărârea nr.118/2009 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 2409/05.04.2024	
6		Cimitir Bolovani II	Str. Sondelor nr.25, Teren intravilan curti constructii, Suprafata măsurată=13.512 m.p., nr. cadastral: 129231, nr inventar: 1366	2.237.108,89	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F, Hotărârea nr.118/2009 a Consiliului Local al municipiului Ploiești,	

						Raport evaluare nr. 2410/05.04.2024
6	Cimitir Mihai Bravu	Str. Mihai Bravu nr.228, Teren intravilan curti constructii, Suprafata măsurată= 161.997 m.p., nr. cadastral: 129204, nr.inventar: 1367			16.720.197,91	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F, Hotărârea nr.118/2009 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 2408/05.04.2024
6	Cimitir Vișoara	Str. Constantin Brezeanu nr.14, Teren intravilan curti constructii, Suprafata măsurată= 88.804 m.p., nr. cadastral: 129219, nr.inventar: 1368			19.746.151,77	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F, Hotărârea nr.118/2009 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 2407/05.04.2024
6	Str. Mircea cel Bătrân nr.81	Str. Mircea cel Bătrân nr.81, Teren intravilan curti constructii, Suprafata măsurată = 43.416 m.p., nr. cadastral: 124018, nr.inventar: 1370			7.775.180,41	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa G, Raport evaluare nr. 2339/24.03.2024
6	Teren aferent Parcul Libertății	T65 parcela A155, Teren intravilan arabil, Suprafata măsurată = 14.971 m.p., nr. cadastral: 127092, nr.inventar: 1371	2008		9.867.009,66	Hotărârea nr.66/28.02.2008 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 2344/24.03.2024

1372	Teren aferent Parcare din str. Cuza Vodă nr.8C	Teren str. Cuza Vodă nr.8C, Teren intravilan curti constructii, Suprafată = 1.934 m.p., nr. cadastral = 139313, nr.inventar=1372	2014	4.117.735,10	H.G.R. nr. 1359/2001, Hotărârea nr.201/28.05.2014 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Hotărârea nr.255.30.07.2015 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 2338/24.03.2024
6	Parcul Regele Mihai I al României	Parcul Regele Mihai I al României, Suprafată = 158.822 m.p. din care, -teren intravilan curti constructii, suprafată = 140.844 m.p., -drum = 5.946 m.p., -ape stătătoare = 12.032 m.p. nr. cadastral = 136219, nr.inventar=1373	2013	123.460.796,81	Hotărârea nr.268/26.07.2013 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești, Hotărârea nr.292/13.08.2013 a Consiliului Local al Municipiului, Hotărârea nr.470/31.10.2018 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 2343/24.03.2024
6	Sediu Str. Văleni nr.32	Teren str. Văleni nr.32 Teren intravilan curti constructii, Suprafată = 2.152 m.p., nr. cadastral = 124540, nr.inventar=1374	2003	2.772.682,85	Hotărârea nr.72/01.04.2003 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Hotărârea nr.180/24.07.2007 a Consiliului Local al municipiului Ploiești,

						Raport evaluare nr. 2337/24.03.2024
6	Str. Zefirului nr.15	Teren str. Zefirului nr.15 Suprafață = 426,12 m.p. Nr.inventar = 1375	1969	500.267,27	H.G.R. nr. 1359/2001, Hotărârea nr.192/29.04.2022 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 2336/24.03.2024	
6	Punct de lucru nord	Teren Aleea Căținei, nr.17A Suprafață = 1.110 m.p. Nr. inventar = 1376	2011	1.098.839,39	Hotărârea nr.507/30.11.2011 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Hotărârea nr.401/28.10.2014 a Consiliului Local al municipiului Ploiești , Raport evaluare nr. 2335/24.03.2024	
3.4	Monumentul Vânătorilor –Sens Giratoriu Gara de Sud	Nr. inventar = 3696	1897	2.485.100	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F7 Raport evaluare nr. 595/27.11.2023	
3.4	Sculptură bronz (Statuia Maternitate) – Grădina Publică B-dul Independenței	Nr. inventar = 3699	2021	497.020	Hotărârea nr.541/22.12.2021 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 594/27.11.2023	

3.4	Lăstunul și vântul – în fața Sălii Sporturilor – în Parcul Regele Mihai I al României	Nr. inventar =3694	2021	223.659	Hotărârea nr.541/22.12.2021 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 593/27.11.2023
3.4	Nud femeiesc – Complex Meșugăresc Nord –Șoseaua Nordului	Nr. inventar =3697	2021	99.404	Hotărârea nr.541/22.12.2021 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 592/27.11.2023
3.4	Chipuri de lemn – Parc Dendrologic	Nr. inventar =3692	2021	74.553	Hotărârea nr.541/22.12.2021 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 591/27.11.2023
3.4	Placă comemorativă Democrației – la intersecția str. Democrației cu str. Nicolae Simache – lângă imobilul situat în str. Democrației, nr.28	Nr. inventar =3698	2021	14.911	Hotărârea nr.541/22.12.2021 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 590/27.11.2023
3.4	Bust femeiesc bronz	Nr. inventar =3688	2021	347.914	Hotărârea nr.541/22.12.2021 a

						Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 589/27.11.2023
3.4	Grup statuar – Grădina Publică Cameliiei –str. Cameliiei –B-dul Republicii	Nr. inventar =3693		2021	24.851	Hotărârea nr.541/22.12.2021 a Consiliului Local al municipiului Ploiești, Raport evaluare nr. 588/27.11.2023
3.4	Bustul lui Radu Stanian - B-dul Independenței la intersecția cu str. Bobâlna	Nr. inventar =3691		1902	497.020	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F7 Raport evaluare nr. 587/27.11.2023
3.4	Monumentul Eroilor Revoluției – Piața Victoriei	Nr. inventar =3695		1990	149.106	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F7 Raport evaluare nr. 586/27.11.2023
3.4	Bust Pictor Negulici - în fața Teatrului de Păpuși Ciufulici	Nr. inventar =3690		1981	248.510	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F7 Raport evaluare nr. 585/27.11.2023
3.4	Statuia Mihai Viteazul – Parc Dendrologic-str. Ghe.Doja- Bdul Republicii-str. Ion Maiorescu	Nr. inventar =3700		1997	2.485.100	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F7 Raport evaluare nr. 584/27.11.2023
3.4	Bustul lui I.L. Caragiale – B-dul	Nr. inventar =3689		1938	497.020	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F7

	Independenței -- vis-a vis de Licelul Mihai Viteazul					Raport evaluare nr. 583/27.11.2023
3.4	Bust C.D. Gherea - Parcul din fața Halelor Centrale	Suprafață măsurată= 4 m.p. Nr. cadastral 148629-C1 Nr. inventar =3687	1982	596.424	H.G.R. nr. 1359/2001, Anexa F7 Raport evaluare nr. 582/27.11.2023	

DIRECTOR EXECUTIV,
Căminul nr. 1 - Bucur

ȘEF SERVICIU,
Gabriela Mîndruțiu

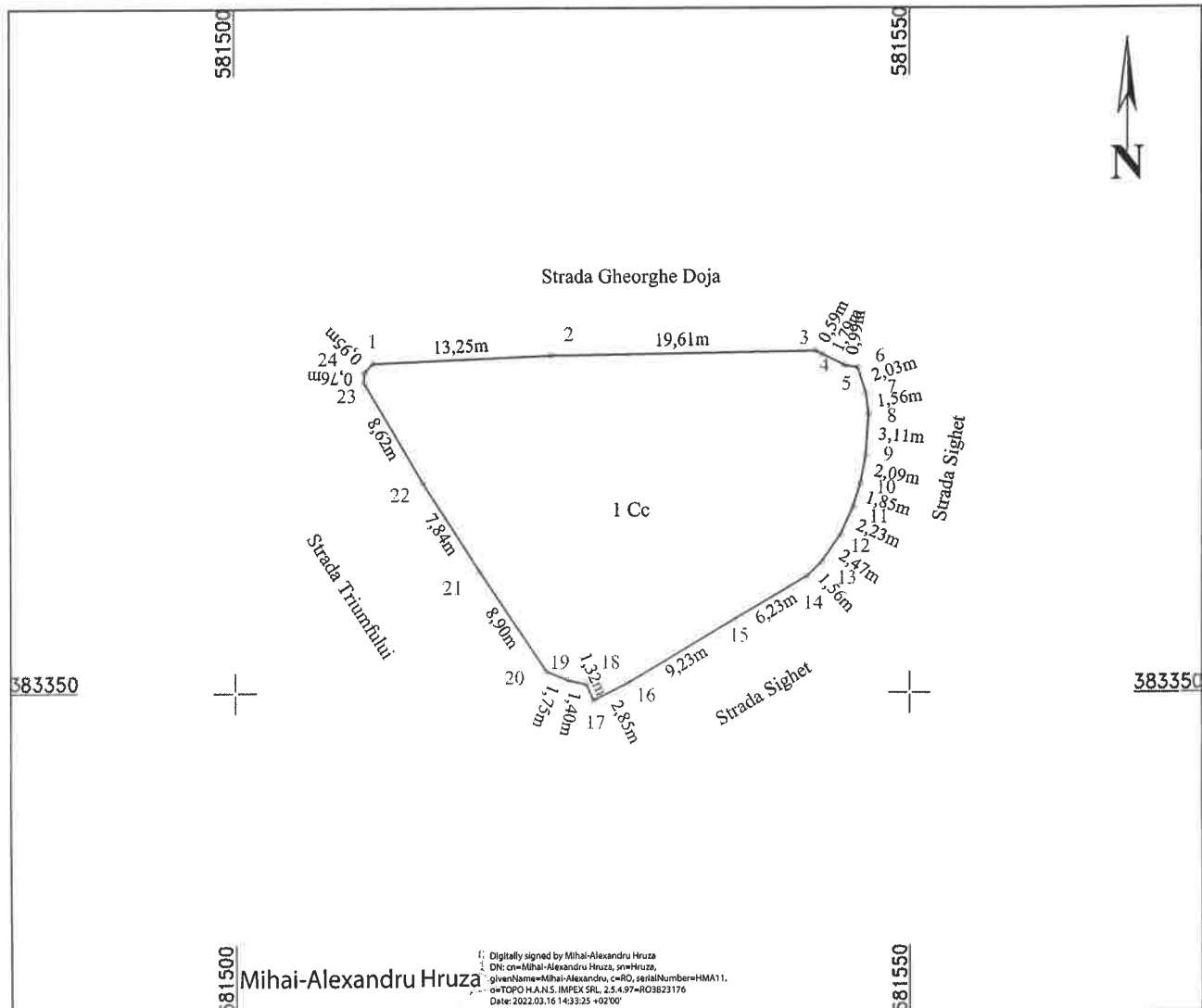
Intocmit Consilier SIEB Dima Elena Daniela

ANEXA NR.1.35 la regulament
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului Ploiesti Str.Sighet - Str. Gheorghe Doja
148551	652mp	- Zona verde Sighet - Gh. Doja

Nr. Cartea Funciara	Unitate administrativ teritoriala (UAT)
	Municipiul Ploiesti, Judetul Prahova



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	652	Terenul este neîmprejmuit
Total		652	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total		652	

Suprafata totala masurata a imobilului = 652 mp
 Suprafata din act = 676 mp

Executant:
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
 întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta
 acestuia cu realitatea din teren

Data: 13.01..2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
 atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
 Data.....

Marian
 Henta

Semnat digital de
 Marian Henta
 Data: 2022.04.12
 153515 +03'00'

Stampila BCPI

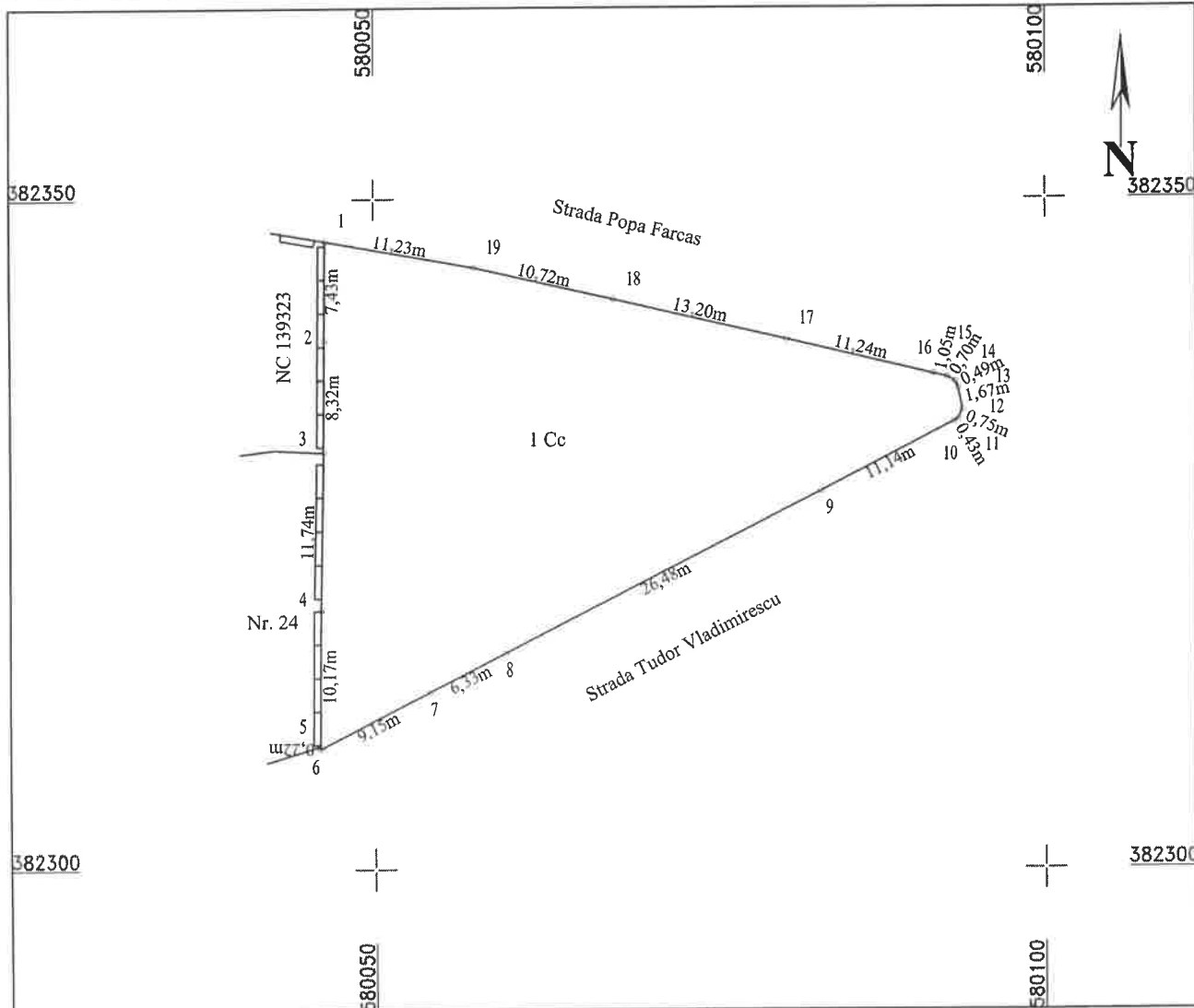
ANEXA NR.3 LA HCL NR.

ANEXA NR.1.35 la regulament
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului: Ploiesti, str. Popa Farcaș- str. Tudor Vladimirescu
148418	979mp	- Zona verde Tudor Vladimirescu

Nr. Cartea Funciara	Unitate administrativ teritoriala (UAT)
	Municipiul Ploiesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	979	Terenul este împrejmuit conform PAD
Total		979	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 979 mp
Suprafata din act = 1053 mp

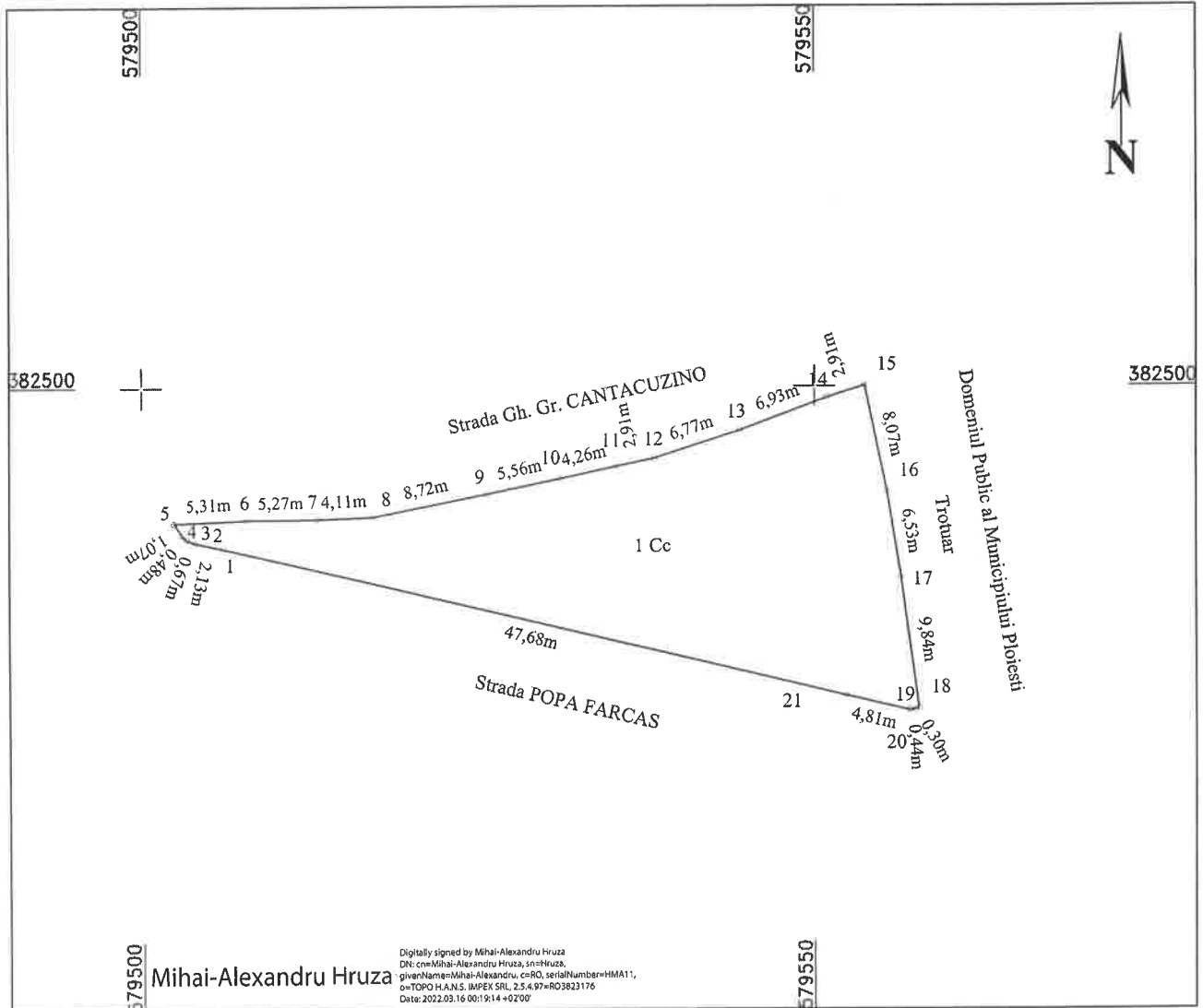
<p>Executant:</p> <p>S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.</p> <p>Autorizatia RO-B-J nr. 1995</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Mihai-Alexandru Hruza</p> <p><small>Digitally signed by Mihai-Alexandru Hruza DN: cn=Mihai-Alexandru Hruza, o=IMPEX S.R.L., email=Mihai-Alexandru.Hruza@impexsrl.ro, serialNumber=1, c=RO</small></p> <p><small>2.5.4.97=RO3823178 Date: 2022.03.16 13:11:14 +02'00'</small></p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa Stampila BCPI</p> <p>Stefan Chiricu</p> <p><small>Semnat digital de Stefan Chiricu Data: 2022.03.22 13:52:07 +02'00'</small></p>
Data: 16.03.2022	Data:

ANEXA NR 4 LA HCL NR

**ANEXA NR.1.35 la regulament
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului : Ploiesti Str.Popa Farcaș-str.Gheorghe Grigore
148411	596mp	Cantacuzino - Zona verde Popa Farcaș x Gh.Gr. Cantacuzino
Nr. Cartea Funciara		Unitate administrativ teritoriala (UAT)
		Municipiul Ploiesti



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	596	Terenul este neîmprejmuit
Total		596	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

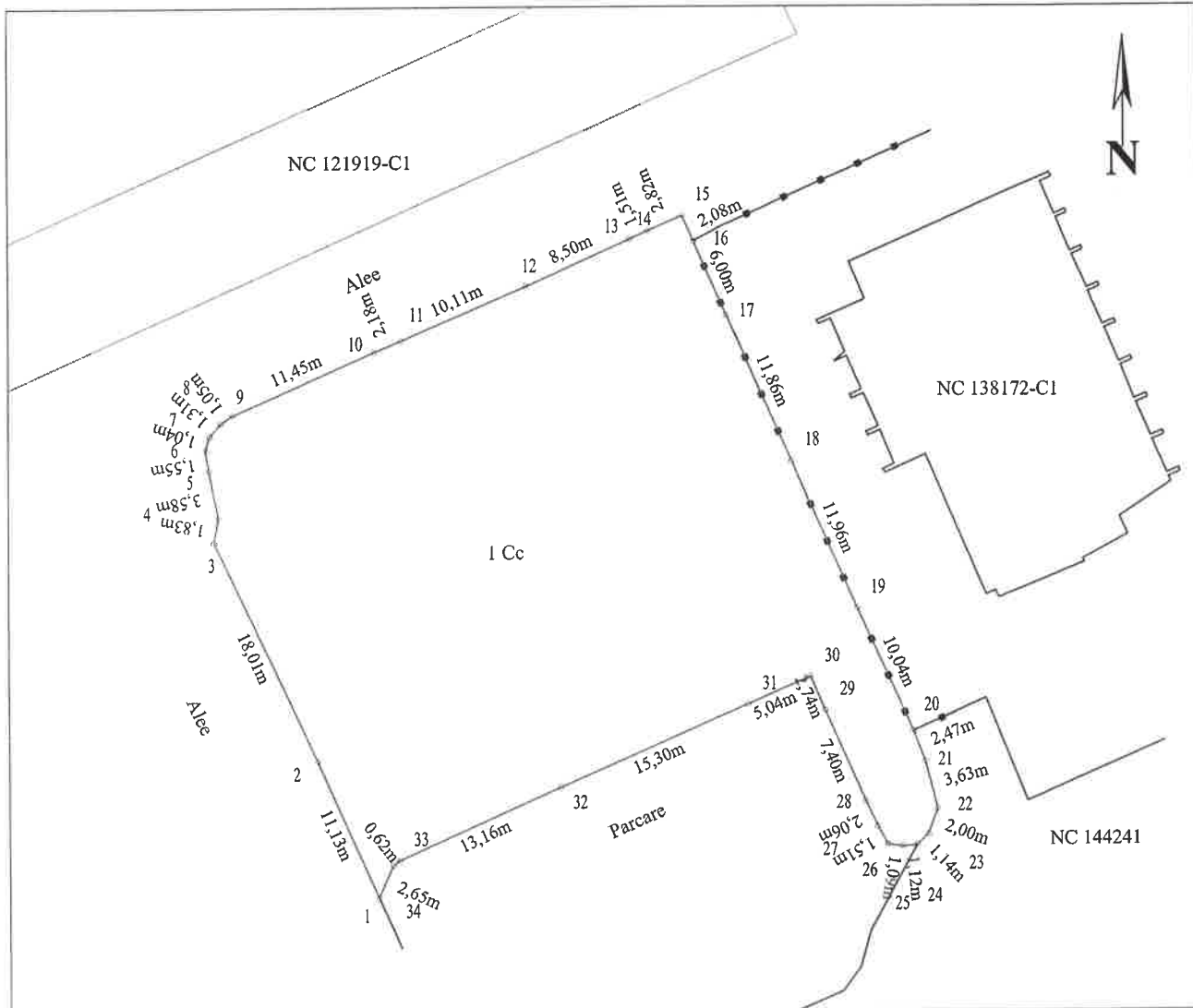
Suprafata totala masurata a imobilului = 596 mp
Suprafata din act = 792 mp

Executant: S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L. Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: 02.11.2021	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Marius Vilsanescu Data:..... Stampila BCPI
--	---

Semnat digital de
Marius Vilsanescu
Data: 2022.03.17
15:30:14 +02'00'

ANEXA NR.1.35 la regulament
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
148403	1521mp	Ploiesti Str.Cameliei-Intrarea Petunii-Scuar Tronson Cameliei
Nr. Cartea Funciara		Unitate administrativ teritoriala (UAT)
		Municipiul Ploiesti, Judetul Prahova



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	1521	Teren neimprejmuit
Total		1521	

B. Date referitoare la constructii

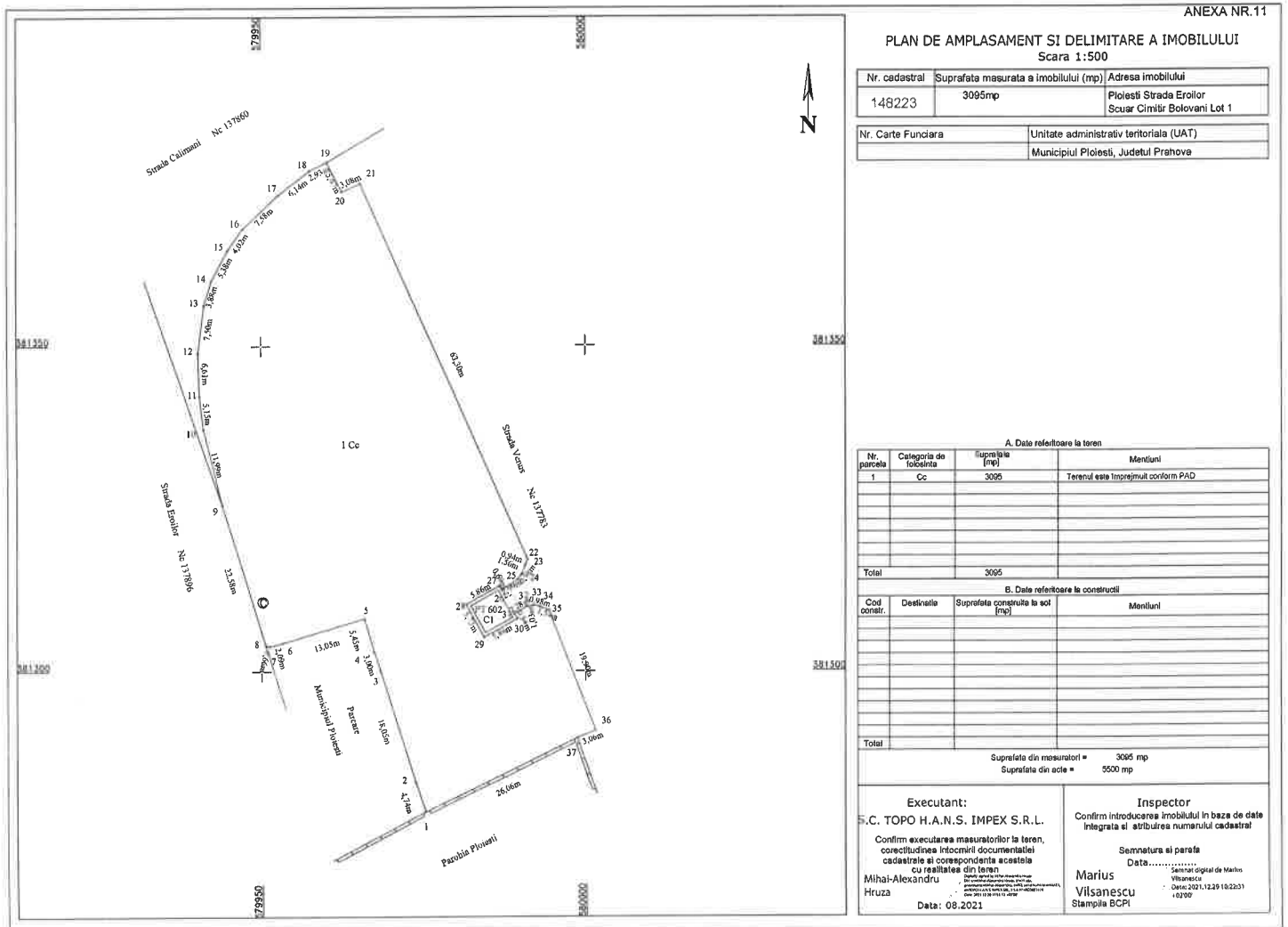
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1521 mp
Suprafata din act = 2000 mp

Executant:
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.
Autorizatia RO-B-J nr. 1995
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren
Mihai-Alexandru Hruza
Data: 11.03.2022

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa Stampila BCPI
Daniela Ion
Data: 11.03.2022
Semnat digital de Daniela Ion
Data: 2022.03.16
10:00:51 +02'00'

ANEXA NR. 6 LA A.C.E.



ANEXA NR. 7 LA HCL

ANEXA NR.1.35 la regulament
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
148197	612mp	Ploiesti strada Eroilor - Scuar Cimitir Bolovani Lot 2

Nr. Cartea Funciara	Unitate administrativ teritoriala (UAT)
	Municipiul Ploiesti, Judetul Prahova



Mihai-Alexandru
Hruza

Digitally signed by Mihai-Alexandru Hruza
DN: cn=Mihai-Alexandru Hruza, sn=Hruza,
givenName=Mihai-Alexandru, c=RO,
serialNumber=HMA11, o=TOPO H.A.N.S. IMPEX SRL,
2.5.4.97=RO3823176
Date: 2021.12.17 11:42:57 +02'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	612	Terenul este imprejmuat conform PAD
Total		612	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 612 mp
Suprafata din act = 5500 mp

Executant:
S.C. TOPO H.A.N.S. IMPEX S.R.L.

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta
acesteia cu realitatea din teren

Data: 05.08.2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data.....

Stampila BCPI

Marlena Popa

Semnatura digitala de Marlena
Popa
Data: 2021.12.18 22:32:00
+02'00'

Actualizarea Anexei nr.5 a Hotărârii nr.219/2010 A Consiliului Local al municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului/Adresă	Suprafață (m.p.)	Valoare (lei)	Observatii
1	1355	Zonă verde Sighet- Gh.Doja, nr. cadastral 148551, înscris în CF nr.148551 a UAT Ploiești	652 măsurată	570.845,30	Actualizează Anexa nr.1 la H.C.L. nr.197/2013 - pozitia nr.24 -Zone Verzi
2	1356	Zonă verde Tudor Vladimirescu, nr. cadastral 148418, înscris în CF nr.148418 a UAT Ploiești	979 măsurată	1.125.000,82	Actualizează Anexa nr.1 la H.C.L. nr.197/2013 pozitia nr.18 - Zone Verzi
3	1357	Zonă verde Popa Farcaș x Gh.Gr. Cantacuzino, nr. cadastral 148411, înscris în CF nr.148411 a UAT Ploiești	596 măsurată	708.601,92	Actualizează Anexa nr.1 la H.C.L. nr.197/2013 pozitia nr.21 - Zone Verzi
4	1358	Scuar Tronson Cameliei, nr. cadastral 148403, înscris în CF nr.148403 a UAT Ploiești	1.521 măsurată	1.278.715,96	Actualizează Anexa nr.1 la H.C.L. nr.197/2013 pozitia nr.9 -Scuaruri
5		Zone verzi str. Mărășești 28.600 m.p.din care: a) Zone verzi str.Mărășești lot 1,	a) 2.706 măsurată b) 25.894	a) 2.369.181,10 b) -	Actualizează Anexa nr.1 la H.C.L.

1359	nr. cadastral 148297, înscris în CF nr.148297 a UAT Ploiești cu nr. inventar 1359; b) Zone verzi str.Mărășești nemăsurate suprafața de 25.894 m.p.			nr.197/2013 pozitia nr.10 –Zone verzi
6	Zonă verde str. Cameliei, nr. cadastral 148402, înscris în CF nr.148402 a UAT Ploiești	3.579 măsurată	2.813.046,76	Actualizează Anexa nr.1 la H.C.L. nr.197/2013 pozitia nr.13 –Zone verzi
7	Spații verzi intravilane zonă blocuri Sector Sud-Blocuri I. Hale din care: a) Spații verzi intravilane zonă blocuri Sector Sud-Blocuri I. Hale, nr. cadastral 148594, înscris în CF nr.148594 a UAT Ploiești cu nr. inventar; b) Spații verzi intravilane zonă blocuri Sector Sud-Blocuri I. Hale suprafața nemăsurată de 1.285 m.p.	a) 265 măsurată b) 1.285	a) 296.610,53 b) -	Actualizează Anexa nr.1 la H.C.L. nr.197/2013 pozitia nr.12 –Spații verzi intravilane-Zone blocuri
8	Scuaruri Cimitir Bolovani str. Eroilor din care: a) Scuar Cimitir Bolovani Lot 1, nr. cadastral 148223, înscris în CF nr.148223 a UAT Ploiești, nr. inventar 1362; b) Scuar Cimitir Bolovani Lot 2, nr. cadastral 148197, înscris în CF nr.148197 a UAT Ploiești, nr. inventar 1363.	a) 3.095 măsurată b) 612 măsurată	a) 1.939.944,76 b) 444.490,46	Actualizează Anexa nr.1 la H.C.L. nr.197/2013 pozitia nr.6 – Scuaruri

9	1364	<p>Suaruri str. Eroilor din care:</p> <p>a) Suar str. Eroilor Lot 1, nr. cadastral 148209, înscris în CF nr.148209 a UAT Ploiești cu nr. inventar 1364;</p> <p>a) Suar str. Eroilor suprafață nemăsurată de 7.711 m.p.</p>	<p>a) 8.118 măsurată</p> <p>b) 7.711</p>	<p>a) 4.563.369,72</p> <p>b) -</p>	Actualizează Anexa nr.1 la H.C.L. nr.197/2013 poziția nr.2 -Suaruri
10	1365	<p>Teren Cimitirul Bolovani I</p> <p>Str. Eroilor, nr.52, nr. cadastral 129398, înscris în CF nr.129398 a UAT Ploiești</p>	120.894 măsurată	20.015.766,87	Actualizează poziția nr.129 din Anexa la H.C.L. nr.385/2010
11	1366	<p>Teren Cimitirul Bolovani II</p> <p>Str. Sondelor, nr.25, nr. cadastral 129231, înscris în CF nr.129231 a UAT Ploiești</p>	13.512 măsurată	2.237.108,89	Actualizează poziția nr.130 din Anexa la H.C.L. nr.385/2010
12	1367	<p>Teren Cimitirul Mihai Bravu</p> <p>Str. Mihai Bravu, nr.228, nr. cadastral 129204, înscris în CF nr.129204 a UAT Ploiești</p>	161.997 măsurată	16.720.197,91	Actualizează poziția nr.132 din Anexa la H.C.L. nr.385/2010
13	1368	<p>Teren Cimitirul Eternitatea</p> <p>Str. Constantin Brezeanu, nr.14, nr. cadastral 129219, înscris în CF nr.129219 a UAT Ploiești</p>	88.804 măsurată	19.746.151,77	Actualizează poziția nr.133 din Anexa la H.C.L. nr.385/2010
14	1369	<p>-Piața profesor Arhitect Toma T. Socolescu, nr. cadastral 148418, înscris în CF nr.148418 a UAT Ploiești, cu număr de inventar 1369;</p>	5.536 măsurată	8.674.906,46	Actualizează Anexa nr.1 la H.C.L. nr.197/2013 poziția nr.7- Grădini Publice

	1074	-Construcție C2, WC nr.1 Hale, nr.cadastral 148629-C2, înscris în CF nr.148629 a UAT Ploiești, cu număr de inventar 1074.	138 măsurată	207.172,19	Actualizează pozitia nr.28 din Anexa la H.C.L. nr.385/2010
15	1370	Teren Str. Mircea cel Bătrân nr.81, nr. cadastral 124018 înscris în CF nr.124018 a UAT Ploiești	43.416 măsurată	7.775.180,41	Actualizează pozițiile nr.118 și 119 din Anexa la H.C.L. nr.385/2010
16	1371	Teren aferent Parcul Libertății, Tarla 65 Parcela A155, nr. cadastral 127092, înscris în CF nr.127092 a UAT Ploiești	14.971 măsurată	9.867.009,66	Actualizează Anexa nr.1 la H.C.L. nr.197/2013 pozitia nr.5 – Parcuri
17	1372	Teren aferent parcare Str. Cuza Voda nr.8C, nr. cadastral 139313, înscris în CF nr.139313 a UAT Ploiești	1.934 măsurată	4.117.735,10	Actualizează Anexa nr.2 la H.C.L. nr.255/2015
18	1373	Parcul Regele Mihai I al României, nr. cadastral 136219, înscris în CF nr.136219 a UAT Ploiești	158.822 măsurată	123.460.796,81	Actualizează Anexa nr.1 la H.C.L. nr.197/2013 pozitia nr.1 – Parcuri
19	1375	Teren Str. Zefirului, nr.15	426,12	500.267,27	Actualizează prevederile H.C.L. nr.192/29.04.2022
20	1376	Teren Aleea Cătinei, nr.17A	1.110	1.098.839,39	Actualizează prevederile H.C.L. nr. 507/30.11.2011 și ale 401/28.10.2014

21	3696	Monumentul Vânătorilor - Sens giratoriu Gara de Sud	150 m.p.	2.485.100	Actualizează poziția nr.20 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.334/29.07.2022
22	3699	Sculptură bronz (Statuia Maternitate) Grădina Publică B-dul Independenței	-	497.020	Actualizează poziția nr.19 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.334/29.07.2022
23	3694	Lăstunul și vântul în fața Sălii Sporturilor-în Parcul Regele Mihai I al României	-	223.659	Actualizează poziția nr.17 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.334/29.07.2022
24	3697	Nud femeiesc –Complex meșteșugăresc Nord –Șoseaua Nordului	-	99.404	Actualizează poziția nr.16 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.334/29.07.2022
25	3692	Chipuri de lemn – Parc Dendrologic	-	74.553	Actualizează poziția nr.15 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.334/29.07.2022
26	3698	Placă comemorativă Democrației – la intersecția str. Democrației cu str. Nicolae Simache –lângă imobilul situat în str. Democrației, nr.28	-	14.911	Actualizează poziția nr.14 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.334/29.07.2022
27	3688	Bust femeiesc bronz	-	347.914	Actualizează poziția nr.13 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.334/29.07.2022
28	3693	Grup statuar –Grădina Publică Cameliei – str. Cameliei –B-dul Republicii	-	24.851	Actualizează poziția nr.12 din Anexa nr.1

					la H.C.L. nr.334/29.07.2022
29	3691	Bustul lui Radu Stanian – B-dul Independenței la intersecția cu str. Bobâlna	8 m.p.	497.020	Actualizează poziția nr.6 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.334/29.07.2022
30	3690	Bust Pictor Negulici –în fața Teatrului de Păpuși Ciufulici (în zona verde adiacentă străzii Mihail Kogălniceanu)	3 m.p.	248.510	Actualizează poziția nr.4 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.334/29.07.2022
31	3700	Statuia Mihail Viteazul –Parcul Dendrologic	-	2.485.100	Actualizează poziția nr.3 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.334/29.07.2022
32	3689	Bustul lui I.L. Caragiale – B-dul Independenței –vis-à-vis de Liceul Mihail Viteazul	4 m.p.	497.020	Actualizează poziția nr.2 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.334/29.07.2022
33	3687	Bust C.D. Gherea - Parcul din fața Halelor Centrale Nr. cadastral 148629-C1	4 m.p.	596.424	Actualizează poziția nr.1 din Anexa nr.1 la H.C.L. nr.334/29.07.2022

DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Răucur

ȘEF SERVICIU,
Gabriela Mîndruțiu

MUNICIPIUL PLOIEȘTI
NR. _____ / _____

Anexa nr. 9 la HCL nr. /

ACT ADIȚIONAL NR. _____

la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. /,
între :

Municipiul Ploiești, cu sediul în Ploiești, Piața Eroilor, nr. 1A, reprezentat prin Primar, domnul Andrei Liviu Volosevici , în calitate de concedent, pe de o parte,
și

Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. cu sediul în Municipiul Ploiești, str. Văleni, nr. 44, județul Prahova, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Prahova sub nr. J29/1212/2010, Cod unic de înregistrare 27449967, reprezentată prin domnul Măchițescu Alexandru Dragoș, Director General, în calitate de concesionar, pe de altă parte,
a intervenit prezentul act adițional prin care:

Art. 1 - Se actualizează Anexa la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 cu modificările și completările ulterioare ce cuprinde lista cu bunurile ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., în conformitate cu Anexa nr.8 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. /2024, care constituie și Anexă la prezentul act adițional.

Art.2 - Restul clauzelor contractuale prevăzute în contractul de delegare a gestiunii nr. 14782/25.08.2010, cu modificările și completările ulterioare rămân neschimbate.

Art. 3 - Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/25.08.2010 și s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

CONCEDENT,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI

PRIMAR,
Andrei Liviu Volosevici

DIRECȚIA ECONOMICĂ,
DIRECTOR EXECUTIV,
Alina Alexandra Popescu

Vizat,
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ,
JURIDIC CONTENCIOS, ACHIZIȚII PUBLICE,
CONTRACTE

DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur

SERVICIUL CONTRACTE
ȘEF SERVICIU,
Viorica Pătrașcu

Întocmit:
Cristina –Denisa Trofin

CONCESIONAR,
Societatea Servicii de Gospodărire
Urbană Ploiești S.R.L.,

DIRECTOR GENERAL,
Măchițescu Alexandru Dragoș

DIRECTOR ADJUNCT
Dănilă Alin Mihael

DIRECTOR ECONOMIC
Ec. Bucur Jeny Emilia

SERVICIUL JURIDIC-
CONTENCIOS
Cons. Jr. Beatrice Dolniceanu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Nr. 598/ 21.10.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea *Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*, referitor la unele imobile proprietatea publică a municipiului Ploiești aflate în concesiunea Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

Potrivit prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și c) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale având atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Potrivit prevederilor Hotărârii nr.225/1999 și ale Hotărârii nr.242/2000 ale Consiliului Local al municipiului Ploiești a fost însușit „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”, care, ulterior, a fost atestat potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului României nr.1359/2001. În acest inventar au fost înscrise: parcuri, zone verzi, spații verzi intravilane, scuaruri, cimitire, statui, imobilele compuse din clădirile și terenurile în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești, primăria, consiliul local al municipiului Ploiești și instituțiile publice de interes local ,etc. La data intrării în vigoare a acestor acte normative nu au existat planuri cadastrale exacte și, ca atare, lungimile și suprafețele aferente bunurilor au fost preluate din documentele detinute la nivelul institutiei nefiind determinate prin ridicări topografice, existând unele neconcordanțe între suprafețele reale ale imobilelor și cele menționate în documente.

Ulterior, potrivit prevederilor unor Hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Ploiești au fost incluse în domeniul public al municipiului Ploiești mai multe bunuri de uz și interes public local specifice obiectului de activitate al Societății Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L.

Potrivit acordului încheiat cu societatea selectată conform prevederilor legale în vigoare, pentru unele spații verzi ce figurează în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești” au fost realizate măsurători cadastrale de specialitate și au fost îndeplinite formalitățile de cadastru și publicitate imobiliară.

Totodată, pentru bunurile menționate mai sus au fost lansate comenzi către firmele prestatoare, care, conform contractelor subsecvente corespunzătoare au procedat la evaluarea bunurilor pentru înscrierea în evidențele contabile.

Rapoartele de evaluare astfel întocmite, au fost transmise către Direcția Economică, care a înaintat ulterior, fișele mijloacelor fixe respective.

Prin Dispoziția nr.971/11.03.2020 a Primarului municipiului Ploiești, cu modificările și completările ulterioare, a fost constituită Comisia specială având ca atribuții întocmirea și actualizarea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești" conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, care s-a întrunit în data de 10.09.2024 avizând favorabil actualizarea inventarului conform realităților cadastrale și contabile.

Prin Hotărârea nr. 219/28.07.2010 a Consiliului Local al municipiului Ploiești s-a aprobat înființarea S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.A., cu sediul în Ploiești, str. Văleni, nr. 32, prin reorganizarea Administrației Domeniului Public și Privat al municipiului Ploiești și parțială a Oficiului Public Proiect, având ca acționar unic Municipiul Ploiești. În anexa nr. 5 la această hotărâre au fost incluse bunurile din domeniul public al municipiului Ploiești concesionate către această societate. Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de administrare a domeniului public și privat al municipiului Ploiești nr. 14782/2010 încheiat între Municipiul Ploiești, în calitate de concedent și S.C. Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.A., în calitate de concesionar a constituit Anexa nr. 9 la Hotărârea mai sus menționată.

Ulterior, potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.385/23.11.2010 a fost înlocuită Anexa nr. 5 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 219/28.07.2010 precum și Anexa la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune nr. 14782/25.08.2010 cu anexa ce cuprinde lista cu bunurile ce aparțin domeniului public și privat ce s-au transmis în concesiune către Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., în sensul că au rămas în concesiunea societății sus menționate numai anumite bunuri, care au fost considerate de către aceasta ca fiind necesare desfășurării activității, restul bunurilor fiind predate autorității locale.

De-a lungul timpului, prin diverse hotărâri de Consiliu Local s-a aprobat modificarea și completarea anexei la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 219/2010 cu modificările și completările ulterioare încheiat între Municipiul Ploiești, în calitate de concedent și Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L., în calitate de concesionar.

Având în vedere cele prezentate este necesară actualizarea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești", în sensul înscrierii valorii de inventar a bunurilor, rezultată în urma evaluării, precum și în sensul actualizării elementelor de identificare ale spațiilor verzi pentru care au fost îndeplinite formalitățile de cadastru și publicitate imobiliară.

Totodată este necesară și actualizarea corespunzătoare a listei bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al Municipiului Ploiești transmise în concesiune către Societatea Servicii de Gospodărire Urbană Ploiești S.R.L. în conformitate cu realitățile cadastrale și contabile.

Față de cele prezentate mai sus propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești, în regim de urgență, proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri

Marcu Valenti

Tudor Aurelian-D

Frusina Nicolae-Vlad

Popa Gheorghe

Andreescu Costel

Ganea Cristian Mihai

Vîscan Robert-Ionuț